

PLAN- UND BAUBÖRSE **KOMMUNAL**



**ONLINE-PLATTFORM
ZUR KOSTENFREIEN NUTZUNG
KOMMUNALER ARCHITEKTENPLÄNE
UND LEISTUNGSVERZEICHNISSE**

Steigende Baupreise, steigende Standards und wenig Fachkräfte – so stellt sich regelmäßig die Situation für eine Kommune dar, die ein Bauvorhaben realisieren möchte. Die Zahl der kommunalen Wohnungsbaugesellschaften steigt. Einige Kommunen sind nunmehr dazu übergegangen, sich personell so aufzustellen, dass das Bauamt eigene Planungsleistungen erbringen kann. Dies dürfte in der Praxis jedoch die Ausnahme sein.

Gleichzeitig führen gerade die baulichen Standards beispielsweise im Bereich der Kindertagesbetreuung dazu, dass wenig Raum für individuelle planerische Gestaltungsmöglichkeiten verbleibt und Architektenpläne sowie Leistungsverzeichnisse mit nur wenigen Änderungen auf andere Bauvorhaben übertragbar sind. Damit kann gerade in diesem Bereich Potential zur Kostenreduktion im Sinne der Ressourcenschonung gehoben werden.

Auf Initiative der Verbandsgemeinde Weißenthurm hat daher der Gemeinde- und Städtebund Rheinland-Pfalz die **Plan- und Baubörse kommunal** geschaffen, um Architektenpläne und Leistungsverzeichnisse etc. in der kommunalen Familie nutzbar zu machen.

Dem Grundgedanken der Weiterentwicklung der Kieler Beschlüsse zu IT-Verfahren folgend können Kommunen auf dieser Plattform ab sofort durch eigenes Personal entwickelte Architektenpläne oder Leistungsverzeichnisse für z.B. Schulen, Kitas, Rathäuser für andere Gebietskörperschaften zugänglich und nutzbar zu machen. Möglich ist auch die Bereitstellung von Plänen, die durch Externe entwickelt wurden, sofern eine entsprechende Rechteeinräumung der Kommune gegenüber erfolgt ist.

Kommunen, die Leistungen auf der Plattform bereitgestellt haben, haben kostenfreien Zugriff auf alle anderen Leistungen, die auf der **Plan- und Baubörse kommunal** bereitgestellt sind. Die Teilnahme ist ab sofort möglich. Interessierte Kommunen können unter

<https://www.gstb-rlp.de/gstbrp/PlanenBauenKommunal>

ein Online-Teilnahmeformular ausfüllen und erhalten nach Übermittlung der Daten einen Zugang zur geschützten Plattform.

PLAN- UND BAUBÖRSE **KOMMUNAL**

- ✓ PLANUNGSKOSTEN REDUZIEREN, ARCHITEKTENPLÄNE UND LEISTUNGSVERZEICHNISSE AUSTAUSCHEN
- ✓ VON KOMMUNEN FÜR KOMMUNEN
- ✓ UNBESCHRÄNKTER ZUGRIFF NACH BEREITSTELLUNG EIGENER UNTERLAGEN
- ✓ ANMELDUNG EINACH ONLINE UNTER